

令和元年 第2回占冠村農業委員会総会議事録

開催日時 令和元年5月29日(水) 開会 午後1時30分
閉会 午後2時05分

開催場所 占冠村総合センター 2階 相談室

出席委員 会長 安田 堅吾 1番 鈴木 雅士 2番 熊崎 一弘
3番 山本 敬介 4番 江頭 謙一郎 5番 堀井 京子
6番 水野 利行

事務局 事務局長 平岡 卓 係長 杉岡 裕二 主任 坂本 龍哉

議事日程 日程第1 会議録署名委員の指名について
日程第2 会期の決定について
日程第3 行政報告について
日程第4 議案第1号 農用地利用集積計画の決定について
日程第5 議案第2号 土地の現況証明について

令和元年度 第2回占冠村農業委員会総会議事録

事務局 ただ今より、令和元年第2回占冠村農業委員会総会を開催いたします。本日の欠席通知を受けている委員はありません。したがって、在任委員の過半数以上の委員が出席していますので、占冠村農業委員会会議規則第6条の規定により、本会議は成立いたします。

本日の議事日程について、説明いたします。

本日の議事日程は、議案書のとおり5日程です。今総会に付議された案件は議案第1号から議案第2号までの2件です。日程については以上です。

それでは議事進行については、占冠村農業委員会会議規則第4条の規定により、安田会長に進めていただきます。

議長 ただ今の出席委員は7名であります。定足数に達しておりますので、これより令和元年第2回占冠村農業委員会総会を開催いたします。

日程第1 会議録署名委員の指名を行います。会議録署名委員は会議規則第13条の規定により議長において、2番 熊崎 一弘君、5番 堀井 京子君を指名いたします。

日程第2 会期の決定についてお諮りいたします。本日の総会の会期は本日1日間としたいが、これにご異議ございませんか。

委員 (異議なし)

議長 異議なしと認めます。よって本総会の会期は本日1日間と決定いたしました。

日程第3 行政報告について事務局よりいたさせます。

事務局 (読み上げて報告)

議長 ただ今の報告について、質疑等はありませんか。

委員 (なし)

議長 なければ質疑なしとし、次の議事に移ります。

日程第4 議案第1号農用地利用計画集積計画の決定について、を議案とします。事務局より説明いたさせます。

事務局 議案第1号農用地利用集積計画の決定について

受付番号1 (読み上げて提案)

継続案件となります。

議長 これより審議に入ります。質疑ありませんか。

委員 (なし)

議長 では、挙手による採決を行います。本件に賛成の方は挙手をお願いします。

委員 (賛成多数)

議長 本件は原案のとおり決定されました。

議 長 次を受付番号 2 番について提案願います。

事務局 (読み上げて提案)

新規案件になります。

議 長 これより審議に入ります。質疑ございませんか。

事務局 今までは誰が使用していましたか。

事務局 自分で使っていることとなっていました。

事務局 誰が仕入れを行っていましたか。

事務局 前回の■■■■■さんとの契約が前段にありまして、■■■■■さんの畑を■■■■■さんと■■■■■さんで分けたときに■■■■■さん分が若干少なくなっていました。■■■■■さんと供給契約を結んでいた■■■■■さんの飼料を■■■■■さんに販売するという話になりました。

事務局 それは■■■■■さんと■■■■■さんの供給契約ですか。

事務局 その通りです。その後、■■■■■さんと■■■■■さんの飼料供給契約を結ぶという話でしたが、■■■■■さんが施設に入ったことがわかりました。事務局から供給契約について、ご家族に収穫ができるかを確認し、難しいようであれば、本来の賃貸借契約に切り替えてほしいとお話をしたところ、■■■■■さんに賃貸を進めてほしいという話で契約書をいただいております。

事務局 当事者同士で納得しているのであれば、問題ないのではないのでしょうか。

委員 (なし)

議 長 では、挙手による採決を行います。本件に賛成の方は挙手をお願いします。

委員 (賛成多数)

議 長 本件は原案のとおり決定されました。

(■■■■■)

議 長 受付番号 3 番について提案願います。

事務局 (読み上げて提案)

継続案件です。

議 長 これより審議に入ります。質疑ございませんか。

委員 (図面の確認)

事務局 赤が水田、青が畑になります。

事務局 オレンジ色はどういったものになるのでしょうか。

事務局 オレンジ色に見えますが、全て赤色です。内地番になっているものは濃い赤色になってしまいます。

委員 (なし)

議 長 では、挙手による採決を行います。本件に賛成の方は挙手をお願いします。

委員 (賛成多数)

([REDACTED])

議 長 受付番号4番について提案願います。

事務局 (読み上げて提案)

新規案件です。

議 長 これより審議に入ります。質疑ございませんか。

[REDACTED] 今年から生育していますか。

事務局 今年は緑肥の予定です。

議 長 他にございませんか。

委 員 (なし)

議 長 では、挙手による採決を行います。本件に賛成の方は挙手をお願いします。

委 員 (賛成多数)

議 長 本件は原案のとおり決定されました。

([REDACTED])

議 長 それでは次の議事に移ります。

日程第5 議案第2号土地の現況証明について、を議案とします。事務局より説明いたさせます。

事務局 議案の訂正をさせていただきます。議案中の議案第3号と記載されていますが、議案第2号が正しいです。

(読み上げて提案)

議 長 これより審議に入ります。質疑ございませんか。

[REDACTED] 経緯を説明してもらえますか。

事務局 証明書が必要な理由としては、当該地においては昭和58年リゾート開発に伴い、離農跡地として使用されておりました。この度、既存の施設のリノベーションとアウトドア施設、グランピングの拡充整備のため使用したい。グランピング設備、駐車場、コテージ5、6棟、売店、トイレ、シャワー設備等を付設の予定です。

[REDACTED] それは [REDACTED] さんが使用予定ですか。

事務局 申請は [REDACTED] さんからですが、 [REDACTED] さんがこの地域で先程の用途で取り組みたいとのことで、ご家族に相談されたと聞いています。

[REDACTED] 使用されるのは本人ではないのですか。

事務局 ご本人でなく、 [REDACTED] さんが使用と聞いています。 [REDACTED] さんが会社と合同でグランピングの整備を行いたいということです。

[REDACTED] 今後、ペンションも直す予定ですか。

事務局 その辺も含めて複合的に聞いています。

事前にトマムの委員さんには内容を伝え、現地を確認していただいております。

農地として使っていた経緯はありますか。

ここで牛を飼っていた経緯があります。■■■■を建設時に事務所として2階建のプレハブを設置していた経過があります。議案の航空写真は■■■■ができる前の写真だと思います。

事務局 ■■■■建設後の写真です。

■■■■はこの写真だとどの位置にありますか。

事務局 写真では写っていませんが、写真■■■側に走っている■■■の■■■側にあります。

■■■■現地を見てきましたが、農地ではないと判断して良いと思います。

■■■■委員はどう思いますか。

■■■■私も同じ意見です。右手にはかなり太い木が生えています。

■■■■それであれば、改めて現地確認の必要はないと考えます。

■■■■航空写真の四角で区切られた土地の地目はどうなっていますか。

事務局 原野になっています。

■■■■当該地がペンションを囲うような形の土地に見えます。

事務局 1筆でこのような土地の形になっています。

■■■■さんが再度農業をすることは考えにくい。また、隣の土地も現況証明を出した経緯もあるので、現況証明を交付して問題ないと考えます。

議長 他に何かありませんか。

なければ、挙手による採決を行います。本件に賛成の方は挙手をお願いします。

委員 (賛成多数)

議長 本件は原案のとおり決定されました。

本総会に付議された案件の審議はすべて終了いたしました。

これにて、令和元年第2回占冠村農業委員会総会を終了いたします。

ご苦労様でした。

上記は会議の顛末を記載して相違ない証として署名する。

平成 年 月 日

議長

2 番

5 番